

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по финансовой (бухгалтерской) отчетности
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Компания "ВЫБОР"
(итоговая часть)
за 2016 год

Исх. № 133 от "15" марта 2016г.

г.Новороссийск

АДРЕСАТ

Участнику
ООО "Компания "Выбор"
Руководителю
ООО "Компания "Выбор"

АУДИТОР

Полное наименование
Общество с ограниченной ответственностью
"АС-АУДИТ"
Сокращенное наименование
ООО "АС-АУДИТ"
ИНН/КПП 2315117535/231501001
Государственная регистрация
ОГРН 1052309115429, внесено 13.09.2005г.
ИМНС России по г. Новороссийску
Место нахождения
353915, РФ, Краснодарский край,
г.Новороссийск, пр-кт Дзержинского, 234, помещение 2
Участие в СРО
СРО РСА
ОРНЗ 11503038385,
Сертификаты качества аудиторских услуг,
Свидетельство о прохождении контроля качества
аудиторский услуг (протокол №71 от 26.08.2014г.)

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

Полное наименование
Общество с ограниченной ответственностью
"Компания "Выбор"
Сокращенное наименование
ООО "Компания "Выбор"
ИНН/КПП 2315115369/231501001
Государственная регистрация
ОГРН 1052309101118, внесено 01.06.2005г.
Свидетельство серии 23 №003867718
Место нахождения
353915, Россия, Краснодарский край, г.Новороссийск,
ул.Революции 1905, 51
Участие в СРО
нет

Аудиторское заключение составлено при следующих обстоятельствах:
аудит проводился в отношении комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом "О бухгалтерском учете",
бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности,
условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности,
помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью "Компания "Выбор", состоящей из: бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах за период с 1 января по 31 декабря 2016 года.

Руководство Общества с ограниченной ответственностью "Компания "Выбор" несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

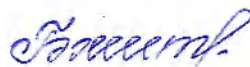
Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством Общества с ограниченной ответственностью "Компания "Выбор", а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность Общества с ограниченной ответственностью "Компания "Выбор" отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор ООО "АС-АУДИТ"
квалификационный аттестат аудитора в области
общего аудита от 12.11.2003г. № К 008068 (ОПНЗ 21503053664)



Бжитова А.К.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2016 г.

Организация **ООО "Компания "Выбор"** Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС _____
 Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) 353915, 23, Краснодарский край, Новороссийск г,
Революции 1905г. ул, д.51

КОДЫ		
0710001		
31	12	2016
77237110		
2315115369		
41.20		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Основные средства	1130	925 171	572 458	845 943
	в том числе				
	Строительство объектов основных средств	11301	925 171	572 458	845 943
	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
	Финансовые вложения	1150	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1160	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1170	-	-	-
	ИТОГО по разделу I	1100	925 171	572 458	845 943
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	90 750	65 264	74 616
	Дебиторская задолженность	1230	18 764	3 617	22 396
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денжные средства и денежные эквиваленты	1250	1 245	12 436	15 976
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	ИТОГО по разделу II	1200	110 759	81 317	112 988
	БАЛАНС	1600	1 035 929	653 775	958 931

Достоверность представленных сведений подтверждаю

Директор ООО "АС-АУДИТ"

С.Ж.С.М.

А.К.Бжитова

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 16 г.	На 31 декабря 20 15 г.	На 31 декабря 20 14 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 784	4 606	2 244
	ИТОГО по разделу III	1300	4 794	4 616	2 254
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	ИТОГО по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	13 360	-	28 500
	Кредиторская задолженность	1520	117 710	84 744	48 537
	Доходы будущих периодов	1530	900 066	564 416	879 641
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	ИТОГО по разделу V	1500	1 031 136	649 160	956 677
	БАЛАНС	1700	1 035 929	653 775	958 931

Руководитель В.Ю.Шевченко

" 07 "

февраля 2016 г.

М.П.

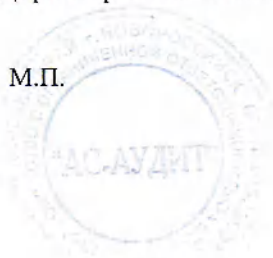
Достоверность представленных сведений подтверждаю

Директор ООО "АС-АУДИТ"

А.К.Бжитова

А.К.Бжитова

М.П.



ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

за период с 1 января по 31 декабря 2016г.

Организация ООО "Компания "Выбор" Форма по ОКУД _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий ИНН _____ по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС _____
 Общество с ограниченной ответственностью/частная _____ по ОКЕИ _____
 Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
0710002		
31	12	2016
77237110		
2315115369		
41.20		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь-декабрь	
			20 <u>16</u> г.	20 <u>15</u> г.
	Выручка	2110	17	3
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17	3
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17	3
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	347	3 017
	Прочие расходы	2350	(9)	(1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	355	3 019
	Текущий налог на прибыль	2410	(71)	(604)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	284	2 415
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	284	2 415
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель В.Ю.Шевченко
 (подпись) (расшифровка подписи)
 " 07 февраля 2017 г.



Достоверность представленных сведений подтверждаю
 Директор ООО "АС-АУДИТ" А.К.Бжитова

В пачке пронумеровано, прошнуровано, скреплено
печатью 5 (Пять) листов

Директор
ООО "АС-АУДИТ"



А.К.Бжитова

